

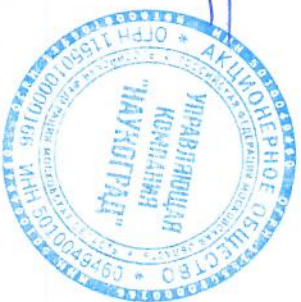
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Амет-хан Султана, д. 7
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			97	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 673,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 673,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф,	Тариф,	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	руб./кв.м 01.01.2021	руб./кв.м 01.07.2021		
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,89	104 036,56	104 036,56
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,90	214 522,83	214 522,83
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,20	7,53	385 019,41	325 802,19
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			22 898,28	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,78	13,29	731 060,15	731 060,15
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,15	63 375,37	63 375,37
Работы по дератизации и дезинсекции	1,13	0,09	34 211,48	34 211,48
Работы по управлению МКД	7,02	7,30	401 564,30	401 564,30

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	2 133 280,14	2 183 770,35	
Содержание и текущий ремонт	1 933 802,58	1 986 717,24	
Содержание и текущий ремонт	1 933 802,58	1 986 717,24	
Коммунальные услуги	199 477,56	197 053,11	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 920,54	16 747,99	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 243,04	2 236,29	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 365,40	3 360,01	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	176 948,58	174 708,82	
Дебиторская задолженность	211 199,57	160 709,36	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	758,50	931,05	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	118,06	124,81	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	181,75	187,14	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 608,74	9 848,50	
Содержание и текущий ремонт	202 532,52	149 617,86	

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов